



Fortegårds NYT

22 . årgang

222. udgave

April 2025

Fortegårdens boliger

Bestyrelser og råd

CuG

Fortegårdens Plejecenter



Fortegården ønsker god påske



Indhold:

Leder	3
Tema tirsdag	4
Fortejazz	5
Beboerrepr. Ekstraordinært årsmøde	6
Gudstjenester.....	7
April film.....	8
Datastuen.....	9
Læsekredsen	10
Fitness/kunstforening film aften	11
Beboerrepræsentation ref. best. møde.	12
Petanque	13
Kirke på vej.....	14
Løbende aktiviteter	15
sang—og fortælleaften.....	16
Bestyrelser og råd.....	17
Beboerrepr. ref. årsmøde	18
Mærkedage	19
Beboerrepr. ref. årsmøde forsat.	20+21
Beboerrepræsentation beretning	22
Kryds og tværs.....	23
Beboerrepræsentation beretning forsat	24+25
Stjernestunder.....	26
Beboerforening indkaldes til årsmøde	27
April menu	28



Ansvarshavende redaktør:

Karin Short, ksh@aarhus.dk

Redaktionsudvalg:

Ellinor Conradsen, korrektur

Redaktionen:

Indlæg skrives pr. e-mail til: ksh@aarhus.dk

eller: reception@fortegaarden.dk

Indlæg til bladet modtages gerne.

DEADLINE er d. 15. i måneden.

Bladet udkommer 10 gange årligt d. 1. i måneden, dog **ikke** i januar og juli måned

Oplag:

300 eksemplarer. Løssalg kr. 20.

Omdeles til beboere i Fortegården.

Beboerbladet FortegårdsNYT udgives af

Den selvejende Institution Fortegården.

www.fortegaarden.dk

Fortegården

Plejecenter og Ejendomskontor

Tlf. 86 17 81 44

Mail: reception@fortegaarden.dk

Receptionen er åben:

Mandag - fredag 10.00 - 13.00

Teknisk afdeling:

Viceværterne, Femmøllervej 10, Risskov

Kontortid:

Mandag - fredag 08.00 - 09.00

Tlf. 20 26 26 37

Café Fortegården

Ellebjergrvej 14 K. 86 17 81 44 lokal. 206 (tast 4)

Beboerrepræsentationen

Lene Okholm Rosenstand

lene.okholm@gmail.com

Beboerforeningen

Formand Sven Poulsen Tlf: 23 96 74 94

birnpoulsen@gmail.com

Centerrådet / Center uden Grænser

Kontaktpers.: Bente Møller Rasmussen

bentemoellerrasmussen@gmail.dk

LEDER



Med venlig hilsen

Karin Short



Fortegårdens værdier

Vi er:

En organisation, der er klar til nye udfordringer.

Et sted, hvor jeg gerne vil leve som ældre.

Et sted, hvor fællesskab og god vilje trives.

I den seneste tid har Fortegårdens Plejecenter været omtalt i dagspressen – desværre ikke for noget positivt. I forbindelse med et tilsyn fra Styrelsen for Patientsikkerhed har vi fået tre påbud, som vedrører medicinbehandling og dokumentation af vores sygeplejefaglige arbejde.

Styrelsen har foretaget stikprøver på begge områder, og vi er glade for at kunne sige, at de **ikke** fandt fejl i den doserede medicin. Det betyder, at vores beboere har fået den korrekte medicin, og det er det allervigtigste for os. Samtidig tager vi naturligvis tilsynets påbud alvorligt og arbejder målrettet på at styrke vores procedurer, så vi sikrer en endnu bedre dokumentation af vores arbejde.

For at sikre de bedste løsninger har vi sat ekstra fokus på side-mandsoplæring, hvor medarbejdere lærer af hinanden i dagligdagen. Vi oplever stor opbakning fra vores dygtige personale, som hver dag arbejder engageret for at skabe omsorg og livskvalitet for vores beboere.

Pressen har spurgt: *Kan man stadig være tryk ved at have sin mor, far eller ægtefælle boende på Fortegården?*

Mit svar er et klart **ja**. Vores beboeres trivsel og sikkerhed er og vil altid være vores højeste prioritet. Vi arbejder hver dag for at skabe et trygt og godt hverdagsliv, og det indebærer også, at vi dokumenterer vores arbejde korrekt og følger de nødvendige procedurer.

Ved vores seneste kommunale tilsyn fik vi en positiv tilbagemelding på vores indsats, og vi tror på, at vi også vil stå stærkt ved Styrelsens genbesøg.

Vi ønsker en åben dialog og har derfor informeret alle pårørende om tilsynets resultat. Derudover har vi inviteret til et dialogmøde, hvor vi gerne vil besvare spørgsmål og lytte til eventuelle bekymringer.

Vi er i daglig kontakt med pårørende, og en af dem sagde for nylig til mig: *"Jeg har læst tilsynsrapporten, og du skal vide, at jeg stadig mener, Fortegården er det bedste plejehjem i Aarhus."* Det var en dejlig og motiverende tilbagemelding, som betyder meget for os alle.

Vores fornemmeste opgave er at leve op til de værdier, vi sammen har formuleret – og den vigtigste er: *"Fortegården er et sted, jeg gerne vil leve som ældre."*

Vi arbejder på højtryk med handleplaner for at sikre, at vi lever op til alle rammer og forventninger, så alle fortsat kan have tillid til Fortegårdens plejecenter, som et godt sted at bo.



Inviterer til tematirsdag

TIRSDAG 1. april 2025 kl. 10-12 i Fortegårdens store sal

MIKAEL HOLT: BESAT, BEFRIET - OG HVAD SÅ?

En far, der blev "taget" af tyskerne to gange, hans oplevelser i fangenskab med fængsel og koncentrationslejr, en mors indsats for at holde familien og modet oppe, alt sammen vigtige elementer i MIKAEL HOLTS personlige familiehistorie fra Besættelsestiden.

En historie, som handler om langt mere end nostalgiske fortællinger om "dengang under besættelsen".

Vi oplever jo helt aktuelt, at autoritære regimer truer folkestyret, og at respekten for de regler og institutioner, vi har opbygget, bliver undergravet.



I år mindes vi 80-året for Besættelsen og 2. verdenskrigs afslutning. Det kan der siges meget om, men netop derfor har det været vigtigt for os at vælge en foredragsholder, der ved, hvad han snakker om. Det gør MIKAEL HOLT, historiker og tidligere gymnasielektor.

Entre: kr 50.- (inkl. ½ rundstykke og kaffe).

Alle er velkomne.

Med venlig hilsen Foretagsudvalget

APRILjazz med



i Café Fortegaarden
torsdag den 10. april kl. 17:00 til 19:00
Kom og hør sang og soft jazz over kendte melodier.
Ingen tilmelding, så du kommer bare.

Der kan købes drikkevarer, og der serveres suppe ifbm. arrangementet.



Husk!! Afregning for drikkevarer og suppe kan kun ske med kontanter.



Beboerrepræsentationen indkalder til ekstraordinært årsmøde den 08.04.2025 klokken 10-11 i Store sal.

Der er kun et punkt på dagsordenen.

Vi fik ikke vedtaget forslag 4 på mødet, da fremmødet ikke repræsenterede 50% af lejlighederne, selvom 76 af 86 stemmeberettigede var for forslaget, og således var forsamlingen ikke beslutningsdygtige jf. vedtægter.

Nu prøver vi igen og denne gang kan flertallet af de fremmødte stemmer få forslaget vedtaget til ændring af husorden i praktisk mappe.

Forslag 4 fra Årsmøde 10.03.25

Forslag til beboerrepræsentationens årsmøde d. 10.3.2025 om tilføjelse til husorden

”Vi foreslår, der indføres rygeforbud i alle **indendørs** fællesarealer, så som trappeopgange, elevatorer, vaskerier, div. aktivitetsrum og pulterum, i alle Fortegårdens afdelinger”

Risskov, d. 16.2.2025

Lena Ripa Damhoff og Jørn Westergaard

Dagsorden:

- Velkomst ved Formand
- Valg af dirigent og referent
- 3.Valg af stemmetæller
- 4.Afstemning om rygeforbud i alle indendørs fællesarealer.
- 5.Eventuelt

Med venlig hilsen den nyvalgte beboerrepræsentation

Formand Lene Okholm Rosenstand

Kasser Kate Koch

Best. medlem Erik Stadager



Jubilæumsskrift !

”For 50 år siden var der nogle mennesker i Risskov, som skuede klart og langt. De så, at der måtte være behov for nogle passende boliger, når man var nået en alder, hvor man gerne ville blive i Risskov, men ikke ønskede at blive boende i eget hus.”

Således indledes jubilæumsskriften, som blev udgivet i forbindelse med Fortegårdens 50 års jubilæum i 2008.

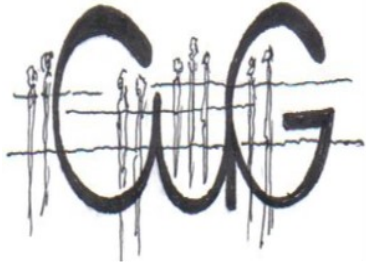
Hæftet kan erhverves i receptionen for 50,- kr.

Gudstjenester i CuG:

Alle gudstjenester starter kl. 14.30.
Der serveres kirkekafe efterfølgende.

3. april v. Signe Nøhr Kragstnæs
1. maj v. Tabitta Flyger

Alle er velkomne
Præsterne fra Ellevang kirke



Filmklubben inviterer



April film i den store sal på Fortegården

onsdag den 16. april kl. 15.30

THINGS WE LOST IN THE FIRE

Oscar belønnede Helle Berry og Benicio Del Toro giver her to af årets mest blændende præstationer i det anmelderroste drama Things We Lost in the Fire.

Audry (Helle Berry) vakler efter et frygtelig tab, og impulsivt inviterer hun en betrængt barndomsven, Jerry (Del Toro), til at bo sammen med hende og hendes to børn. Med hinandens hjælp finder Audry og Jerry igen håb og lykke i deres liv.

Instrueret af Oscar nominerede Susanne Bier (Efter brylluppet) og produceret af Oscar vinder Sam Mendest. Med på rollelisten er desuden Golden Globe vinder David Duchovny (The X Files). Things we Lost in the Fire er en virkelig rørende og følelsesmæssig ærlig film.



Der kan købes kaffe/te/øl/vand og vin i Cafeen før filmen starter

Medlemskort kr. 35, som er gældende en gang for alle

Billetten koster kr. 30,-

De venligste hilsner Birthe Rasmussen tlf. 31 34 24 14 beds kl. 10-12

samt Leni Axelsen tlf. 40 47 24 31

Datastuen

April 2025

Live-streaming: (Tilmelding unødvendig)

På tur i Mælkevejen igennem rum og tid ved astrofysikere Mia Sloth Lundkvist og Hans Kjeldsen:

Tirsdag den 8. april kl. 19-21 direkte fra Søauditorierne på AU.

Dybhavet - nyt fra en ukendt verden ved biogeokemikere Ronnie N. Glud og Bo Barker Jørgensen.

Tirsdag den 29. april kl. 19-21 direkte fra Søauditorierne på AU.

Lær mere og vær nysgerrig sammen med ligesindede!

- "Lær mere" om **iPhone & iPad** mandag i ulige uger kl 9:30-11:30 v. Bjarne Hundrup & Irene Jørgensen. **Tilmelding nødvendig.**
- "Lær mere" om **Android-mobil og tablet** hver torsdag kl 13-15 v. Zera Kermaly & Aarhus Tech. **Tilmelding nødvendig.**
- **Tilmelding:** Gå ind på fortegaarden.dk/kursustilmelding, eller du kan ringe på 2274 0822 og oplyse ønske om hold, navn, mobil, mail osv.

--""--

Åben datastue Ingen tilmelding. Tirsdage kl. 10-12 v. studerende fra Aarhus Tech. Hjælp til mobil, pc, iPad eller tablet, printer osv.

Datastuen i Fortegården er åben for alle i nærområdet.

Beboere i Fortegården har med lejlighedsnøglen adgang til noget af Datastuen. Der kan du komme i nøgleboksen: Du har mulighed for: Digitalisering af VHS-bånd og kassettebånd, Skanning af dias og fotos i prof kvalitet, digital video plus udskrive - også i farve. Kig forbi, send en mail eller ring til os, hvis du gerne vil have adgang.

Fortegaarden.dk/datastuen

forte@live.dk

22740822

Læsekredsen sæson 2025

FORÅR 2025:

Mar. Jens Christian Grøndahl : Fra i nat sover jeg på taget.

Apr. Martin A. Hansen: Løgneren

Maj. Kim Blæsbjerg : De bedste familier

Venlig hilsen
Agnete Dorph-Jensen



**I EGET HJEM · PÅ PLEJEHJEM · PÅ KLINIK
HANDICAP · VENLIG ADGANG**



KLINIK FOR FODTERAPI

**V/ PETER
SVANE**

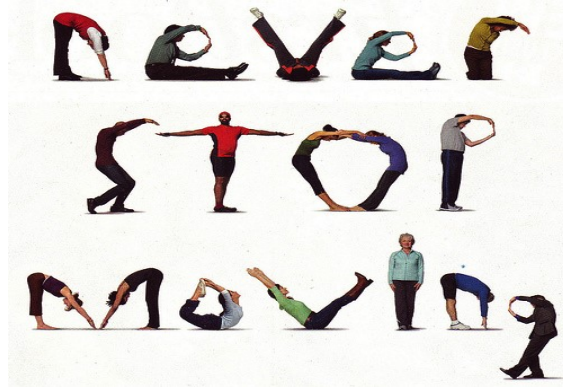


SLETTERHAGEVEJ 1
8240 RISSKOV
TELEFON 86 17 47 44

Beboere vi har sagt farvel til

**Asger Bak
Helga H.M. Lund
Inga K. Hansen**

Orientering fra ForteFitness Træningstilbud og kontingenter



For at være selvtræner skal du deltage i obligatorisk introduktion ved
fysioterapeut Jakob Galsgård

Den første onsdag i måneden fra 13.00 – 14.00

tilmelding i receptionen.

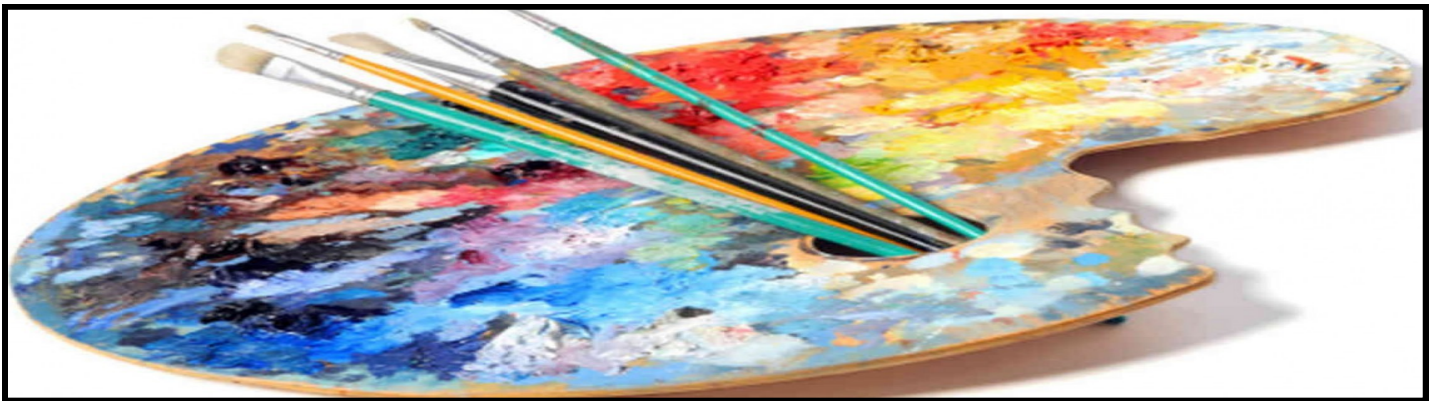
Fitnesscentrets åbnings- og træningstider:

Hverdage: 07.00 - 09.00 & 12.00 – 17.00

Lørdage & søndage: 08.30 – 17.00

Der betales pr. hele kvartal – 150,-kr.

Hvis du betaler for et helt år, koster det 500,- kr.



Kunstforeningen holder film aften d. 1.5 kl. 19.30

Yderligere information kommer i maj nummeret.

Fortegårdens beboerrepræsentation

Referat af bestyrelsesmøde ma. d. 3.3.2025

Til stede: Kate Kock (best. medl.), Lena Damhoff (best. medl.), Orla Jensen (best. medl.), Gerly Rimmer (suppl.) og Steen Højer (suppl.)

Godkendelse af referat fra sidste møde (d. 6.1.2025)

Godkendt.

Siden sidst

Møde i Caféudvalg d. 3.2.2025 (Lena) (forslaget ses på hjemmesiden)

DSI-møde d. 6.2.2025 (Orla)

DSI's bestyrelse planlægger at få udbetalt honorar for bestyrelsesarbejdet. Honorarets størrelse er endnu ikke fastlagt. Det vil være en ny praksis, og repræsentationen har protesteret imod den.

Kendskab til indbrud/indtrængen i bolig? Hvor stort omfang?

Stigende tendens gennem de sidste måneder. Der gås efter ulåste døre, og der har også været reelle indbrud.

Fra beboere

Henvendelse fra lejer i afd. 4 vedr. frustration over beskæring og oprydning af grønt areal bag Tirstrupvej 20-28.

Repræsentationen har svaret lejeren pr. mail.

Karin Short har et indlæg om baggrunden for tiltaget i martsudgaven af FortegårdsNyt.

[Årsmøde i Beboerrepræsentationen mandag d. 10. marts 2025 kl. 11.00-15.00](#)

Vi gennemgik dagsordenen og de praktiske opgaver i forbindelse med afholdelse af mødet.

Fra kassereren (Kate)

Vi gennemgik det reviderede regnskab og et budgetforslag, som fremlægges på årsmødet.

Vi foreslår, at der fra 1.1.2026 indbetales 30 kr./md. til beboerrepræsentationens aktiviteter (pt. 25 kr.) max. 47,91 pr. md. pr. lejl. i 2025

Til FortegårdsNyt april 2025

Referat af dette møde d. 3.3.2025

Referat af årsmødet d.10.3.2025

Dato for næste møde

Fastsættes efter Årsmødet af den nye bestyrelse.

Evt. Intet.

Risskov, d 9.3.2025

Lena Ripa Damhoff



Er du interesseret i at være med til Petanque så kom og prøv det. Der er muligheder for nye hold både formiddage og eftermiddage.

Mød op tirsdag d 8/4 kl. 14 på petanque-banen, (lige bag fitness centeret) eller kontakt mig på 22413317.
Mvh Helen Glejsted. Formand for petanque-banen.

Forårs rengøring i drivhuset.

Sæsonen står for døren og det betød at drivhus holdet gik i arbejdstøj og gav drivhuset en større overhaling.

Inden længe står der forårsblomster.

Alle i Fortegården er velkomne til at lægge vejen forbi - måske til en lille pause på en spadsetur, eller måske til en komsammen med medbragt kaffe og blødt brød. Vi bestræber os på, at gøre huset og området indbydende, og håber at så mange som muligt kan få glæde af det.

Bedste hilsner på drivhusgruppens vegne
fra Annette





I Fortegårdens store sal

Onsdag den 9. april kl. 10,00 får Kirkekredsen besøg af sognemedarbejder Janne Christensen fra Christians Sogns Menighedspleje.

Janne vil fortælle om Menighedsplejen, der hører til blandt de ældste i byen og har et netværk af forskellige aktiviteter i sognet - nævnes kan besøgstjeneste, familiearbejde, julehjælp og en række individuelle

støttende opgaver. Menighedsplejens indtægter kommer bl.a. fra arvebeløb og en meget stor sogne bazar.

Janne vil endvidere synge og spille sammen med os.

Vi lægger som sædvanlig 30 kr for kaffe og "husly".

Velkommen!



Løbende aktiviteter i Fortegården.

Centerrådets aktiviteter Ellebjergvej 14 K

Nærgymnastik: Tirstrupvej 7

Kontaktperson: Susanne Rimmer, tlf. 2261 7811 ; mail: susanne.overdahl@gmail.com

Læsekrede:

Kontaktperson: Agnete Dorph - Jensen tlf. 2619 9433

Røde Kors Nørklegruppe: torsdage i lige uger kl. 10-12.

Kontaktperson: Kirsten Sloth Lave, tlf. 8617 0635

Kirke på vej: 2. onsdag i måneden kl. 10.00-12.00

Kontaktperson: Jens Arne Skøtt, tlf. 5070 1098

Håndarbejdscafé: mandag i lige uger kl. 14.-16.

Kontaktperson: Lise Andersen, tlf. 6186 9920

Kunstforeningen i CuG:

Kontaktperson: Helen Glejsted, tlf 2241 3317 mail: helen.ingstrup@gmail.com

Filmklubben: Hver 3. onsdag i måneden. Se aktuelle datoer i CuGs folder

Kontaktperson: Birthe Rasmussen, tlf. 31342414. og Leni Axelsen 4047 2431

Gudstjenester: I store sal med efterfølgende kirkekafe - første torsdag i måneden kl. 14.30.

Fortejazz i caféen: 2. torsdag i måneden kl. 17-19.

Kontaktperson: Ruth Rousing, tlf 2485 7706

Beboerforeningens faciliteter

Billedværksted: Tirstrupvej 28, kælderen. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Kjeld Nielsen, tlf. 2031 3025

Værksted 14: Ellebjergvej 14, kælderen. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Leni Axelsen, tlf. 4047 2431

Billardstuen: Tirstrupvej 9, kælderen. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Ole Hammer, tlf. 2423 6530

Bordtennis: Sletterhagevej 37 kælderen. Rum 52. Lejlighedsnøglen passer til lokalet.

Kontaktperson: Lene Riis, mobil: 26197130

Petanquebane: Ved Ellebjergvej 14 K, Center uden Grænser Kontakt: Helen Glejsted tlf: 2241 3317

Hønselaug: Kontaktperson: Leif Bønning, tlf. 4197 3913

Fortegårdens Plantekasser: Kontaktperson: Lone Bay Andersen, tlf. 3024 7099; talsmand for Afdeling III Inge Hammer, tlf. 2423 6530

Fortegårdens Fuglekasser, vildeng og insekthotel: Kontaktperson: Else-Marie Nielsen, tlf. 3025 8786

Fortegårdens Fællesdrivhus: Kontaktperson: Annette Bruhn, tlf. 4034 0341

Fortegårdens Systue: Kontaktperson: Birgitte Sjø, tlf. 2991 9118

Fortegårdens Surbundsbede: Kontaktperson Birthe Hornbak, tlf. 3070 9035.

Fortegårdens repair Shop: kontaktperson Bashir Kernali, tlf. 4227 8612

Datastuen

Tirstrupvej 20 i kælderen.

Henvendelse kan ske via mail forte@live.dk Formand: Per Søgaard



Inviterer til

SANG - OG FORTÆLLEÅFTEN

TIRSDAG DEN 29. APRIL KL. 19 – 21

I STORE SAL PÅ FORTEGÅRDEN



Der var engangfor 80 år siden. En tid, som ikke må gå i glemmebogen!

Har du selv oplevet, - eller - har du fået fortalt om " De 5 forbandede år" og befrielsesaftenen den 4. maj 1945? Måske har du minder eller ting i gemmerne fra den periode

Kom og lyt til fortællinger og syng med på de sange, som samlede folk dengang. Måske har du selv noget, du kan fortælle eller vise frem.

KOM, LYT, SYNG og FORTÆL!

ALLE ER VELKOMNE

Gratis adgang

Drikkevarer kan købes

Musikudvalget i CuG

Center uden Grænser Centerrådets sammensætning.

Fra Beboerforeningen:

Formand

Bente Møller Rasmussen Tlf: 5041 1298 Bentemoellerrasmussen@gmail.com

Næstformand

Lene Okholm Rosenstand Tlf: 2240 4675 lene.okholm@gmail.com

Fra Lokalområdet

Sekretær

Lise Andersen Tlf: 6186 9920 lise.andersen13a@gmail.com

Kirsten Gundersen Tlf: 2422 4055 Kirsten_Gundersen@mail.dk

Fra Pårørenderådet

Anette Cecilie Skriver Tlf: 2081 4313 Frunette64@gmail.com

Beboerrepræsentationen 2025-2026

Formand: Lene Okholm Rosenstand

lene.okholm@gmail.com

Tlf: 22404675

Kasserer Kate Kock Jensen

katekock@mail.tele.dk

Tlf. 21732654

Best. Medlem : Erik Stadager

Kontakt information følger i kommende udgave

Beboerforeningen 2024-2025

Formand Sven Poulsen birnpoulsen@gmail.com Tlf. 2396 7494

Næstformand Ole Hammer Ole-hammer1@live.dk Tlf. 2423 6530

Best. medlem Per Søgaard gpsoegaard@gmail.com Tlf. 2849 2593

Best. Medlem Jørn Westergaard joern.westergaard@gmail.com

Best. medlem Kate Kock Jensen katekock@mail.tele.dk Tlf. 2173 2654

Suppleant Birgitte Sjørl b.lindved@hotmail.com

Suppleant Christen D. Nielsen christen@damgaardnielsen.dk

Beboer pårørenderådet 2024-2025

Medlem Bente Vemborg beve@oncable.dk

Medlem Lone C. Larsen lone@carbuhn.com

Medlem Ninna Posin ninaposin@yahoo.dk

Medlem Mogens Lyhne skjernaal.yhne@fiber.dk

Medlem Anette Cecilie Skriver frunette64@gmail.com

Suppleant Anette Holst

Medarbejderrepræsentanter: Ledelsen Karin Short: ksh@aarhus.dk Tine de Place: ptib@aarhus.dk

Fortegårdens plejebolig bestyrelse 2024-2025

Best. medlem Niels Vad

Best. Medlem Ole Dreyer

Best. Medlem Carsten Gram

Best. Medlem Kirsten Askov Jensen

Best. Medlem Mogens Lyhne

Henvendelser til bestyrelsen kan ske via
mail til Karin Short: ksh@aarhus.dk

Referat af Fortegårdens beboerrepræsentations årsmøde

Mandag d. 10. marts 2025

Antal stemmeberettigede fremmødte: 94 stemmeberettigede inkl. fuldmagter

1. Velkomst v. beboerrepræsentant Orla Jensen

2. Valg af dirigent og referent

Esben Obel, [Århus Lejerforening](#), vælges som dirigent

Mathilde Frank, Århus Lejerforening, vælges som referent

3. Valg af stemmetællere

Lars Petersen, Tirstrupvej 3

Leni Axelsen, Ellebjergvej 18

Helge Jensen, Tirstrupvej 1

4. Bestyrelsens beretning for perioden d. 13.3.2024 – d. 10.3.2025

Lena Damhoff fremlagde beretning (**vedlagt**)

5. Regnskab v. kasserer Kate Kock

Ingen kommentarer eller bemærkninger. Regnskab tages til efterretning (**vedlagt**)

6. Dørtelefonanlæg

Afstemning om installation af dørtelefoner (Der henvises til information om dørtelefoner i FortegårdsNyt, februar 2025)

Ønske om skriftlig afstemning?

Ja, afstemning sker ved udfyldelse af gul seddel

Beboerne opfordres til at stemme blankt, hvis de ikke berøres af systemet

Afstemning:

For: 74

Imod: 9

Blankt: 13

Forslaget er hermed vedtaget.

7. Indkomne forslag (vedlagt samlet)

Forslag 1 om fremadrettet at indføre røgfrie boliger i Fortegården

Ønske om skriftlig afstemning?

Ja, afstemning sker ved udfyldelse af stemmeseddel

Afstemning:

For: 70

Imod: 15

Blankt: 9

Forslaget er hermed vedtaget.

Forslag 2 vedr. vaskeri

Afstemning:

For: 19

Imod: 38

Blankt: 28

Forslaget er hermed forkastet.

Forsætter side 20.

Velkommen

Tilflytter i plejeboligerne:

Bolig 120 Jens Anker Fangel Ovesen

Bolig 231 Lis Breum



Tilflytter i ejendomsafdelingen:

Fødselsdage i april

Den 6. april. – Annalise Thomsen

Den 9. april. – Bente Larsen

Den 10. april. – Birgit Merete Jørgensen (Gitte)



Stort tillykke!!



Fortegårdens beboerrepræsentation

Forslag 3 vedr. værksted

Ændringsforslag: Det må henvises til beboerforeningen med henblik på afklaring af, hvor stort problemet er/hvor støjende det er

Forslagsstiller accepterer og forslag 3 bortfalder.

Herefter ingen afstemning.

Forslag 4 om tilføjelse til husorden vedr. rygeforbud i fællesarealer

Afstemning:

For: 76

Imod: 1

Blankt: 17

Forslaget er hermed vedtaget (foreløbigt indtil nyt beboermøde).

Forslag 5 om ændring af vedtægter for Fortegårdens Beboerrepræsentation

Ændringsforslag: Der ændres i forslagets ordlyd, således at det tydeliggøres, at det er de 3 beboerrepræsentanter der konstituerer sig, ikke suppleanterne.

Forslagsstiller accepterer.

Afstemning:

For: 88

Imod: 0

Blankt: 6

Forslaget er hermed endegyldigt vedtaget ved simpelt flertal.

Forslag 6 om etablering af fibernet

Afstemning:

For: 86

Imod: 1

Blankt: 7

Forslaget er hermed vedtaget.

Forslag 7 vedr. beboerrepræsentationens virke

Afstemning:

For: 31

Imod: 1

Blankt: 62

Forslaget tages til eftertanke hos den nye beboerrepræsentation.

8. Fremtidig virksomhed

Forpersons opgaver afklares med den nye repræsentation

Hjertestarter

Task Force Dørtelefoner (Gerly fortsætter)

Varmeregnskabs check

Møder /kurser i Århus Lejerforening

Til- og fraflytningssyn

Finde kompetente samarbejdspartnere.

Fibernet

Rygepolitik

Bedre oplysning om Årsmøder

Ingen bemærkninger eller kommentarer

9. Budget for 2025 inkl. fastsættelse af beløb til beboerrepræsentationens arbejde 2026 (vedlagt)

Afstemning om hvorvidt beløb skal sættes op fra 25 kr. til 30 kr. pr. md. pr. lejl. samt budgettet

For: 84

Imod: 0

Blankt: 10

Forslaget er hermed vedtaget samt accept af budgettet.

10. Valg af en ny "hjertestarter-suppleant" (til check af bl.a. batterier)

Repræsentant: Georg Aatorp, Sletterhagevej 65

Suppleant: Helge Jensen, Tirstrupvej 1

11. Valg af 3 beboerrepræsentanter

Kate Kock blev genvalgt

Lene Okholm Rosenstand [blev valgt](#)

Erling Stadager Pedersen blev valgt

12. Valg af 2 suppleanter

Ingen opstiller

Ny periode uden suppleanter

13. Valg af revisor

Erik Winther genopstiller

14. Evt.

Opfordring til at den endelige dagsorden for årsmødet (inkl. alle bilag) kan blive uddelt til beboere i papirformat, så man får mulighed for at orientere sig. Evt. organisere et hold uddelere, der kan sørge for dette

Opfordring til mere vejledning i at affaldssortere

Kate Kock ønsker noteret, at viden forsvinder ud af beboerrepræsentationen.

Tak til de udtrædende beboerrepræsentanter samt suppleanterne, som har bidraget med forskellig og meget brugbar erfaring

Dirigent

For beboerrepræsentationen

BERETNING FOR 2024

Beretningen dækker perioden 13. marts 2024 – 9. marts 2025.

Bestyrelsen består pt. af Kate Kock, kasserer, Orla Jensen, deltager i DSI møderne og Lena Damhoff, kontaktperson og sekretær.

Bestyrelsens suppleanter Gerly Rimmer og Steen Højer, har begge deltaget såvel i årets møder som i årets arbejde.

Vi har i perioden afholdt syv bestyrelsesmøder og deltaget i de fire årlige kvartalsmøder med Fortegårdens direktør Karin Short og teknisk leder Henrik de Linde.

I samarbejde med Beboerforeningen, CuG og Datastuen blev der den 11. september 2024 afholdt **velkomstmøde for nye beboere**.

I år deltog fire lejere. Det svinger fra år til år, hvor mange nye indflyttere, vi har. Derfor overvejes det, om der er behov for et velkomstmøde hvert år.

Årets **seminar** fandt sted den 21.11.

Eftermiddagen bestod af rundvisning med besøg i forskellige afd. og lejligheder efterfulgt af et oplæg og samtale om langsigtede planer for vedligehold og fornyelse af Fortegården.

Kate har deltaget i to **kurser i Århus Lejerforening**.

Den 10.9. i Minikursus i "Lejelovent fra A til Z" og den 18.11. i kurset "Hvordan imødegår du gennemgribende renoveringer i dit lejemål og ejendom?"

Nyindretning/ombygning af caféen

Marie Prokopek fra MP Graphic Studio - der udarbejder designløsninger inden for indretning - har udarbejdet forskellige muligheder for nyindretning af caféområdet.

I den forbindelse blev der i 2024 nedsat en caféombygningsgruppe, som består af forskellige brugere af området, så som administration, teknisk afd. og køkken og café. Her har der været mulighed for at fortælle om forskellige behov til området.

Lena har deltaget i møderne som beboerrepræsentant. Gruppen fortsætter arbejdet i 2025.

Sikring af boliger

indgangsdøre til lejl. i afd. 3 er blevet skiftet, jf. gammel aftale

spørgsmålet om etablering af dørtelefoner kommer til afstemning på dette årsmøde

Rygepolitik i Fortegårdens boliger

En lille gruppe har arbejdet videre med forslaget om gradvist at gøre Fortegårdens boliger røgfrie.

Forslaget kommer til afstemning på dette årsmøde, så det om ønsket kan bringes til viderebehandling hos udlejer.

Fibernet

Der har været forespørgsler om mulighed for at installere fibernet. Det skal i den forbindelse undersøges, hvordan det vil påvirke vilkårene for vores nuværende kollektive aftale med VIOS.

Der er til årsmødet i dag stillet et konkret forslag om etablering af fibernet

GDPR-regler

I et samarbejde mellem ledelsen, CuG, Datastuen, Beboerforeningen og Beboerrepræsentationen er der blevet udarbejdet en informationsskrivelse om, hvordan personoplysninger vedr. vores frivillige deles.

Forsætter side 24.

Kryds & Tværs

						MEDIUM 100	TYPE	MÅL- FORK.	ANB.	KLIPPE- HULE	TANKE
						AF- FALD					
						FORFRA			JAG YDRE		
						ANB.		VIKLE UDBRUD			
★	START	UDBRUD	SPILE	TONE	↓	TAND				DANSK FILM BY	
GIK						TRÆET					
							FRUGT TITEL- FORK.				
BIB. NAVN				KLUB DYR				TALORD MÅL- FORK.			KLAR
ANB.		TYNDT FERIE- STED							LEVER OVER- HØRTE		
VISNE			KNOGLE FOR- NAVN				TRÅD MUNTER				
TRÆET						3 ENS KLUB				TYSK- LAND TØJ	
NY				BANKE LÆRER- PLADSEN				SLEV KORT			
FLOK					↓	MØN- STER					FOR- NAVN
OMTALE			SLEM TONE				SKØN BRYDE				
ANB.		BØF SKRED						FOR- NAVN RADON			
JEGET						SKUE- SPILLER SPILDES					
VENLIG						FUGLE STRAKS				ENERGI BÆST	
PÆRE- MÅL			SLUTTE 506					FLINK REJSE			
SPA- NIEN		FRUGT HELE					FILTER NA- TRIUM				
SLING- RE						NÆSEN TONE					
TOP						CIRKUS					

Løs opgaven, skriv navn og adresse og indlever den løste opgave ved Receptionen på Fortegården **senest d. 15. april 2025**

Så har du mulighed for at vinde rigtig dejlig rødvin. Vi trækker 1 vinder i dette nummer

Vinderen i marts bladet: ud af 14 korrekte besvarelser:

Svend Møballe Femmøllervej 10 bolig 126 **Tillykke**

Præmien afhentes i cafeen.

(vinderne trækkes vilkårligt)

Fortegårdens beboerrepræsentation

Nogle **affaldscontainere** v. afd. 1 og 5, Ellebjergvej 12-20 flyttet og størrelserne er blevet tilpasset behovet.

Det er vigtigt, at vi alle respekterer de gule afstribninger langs nedkørslen til hovedindgangen og ved containerne. Holder der biler parkeret der, bliver der ikke tømt affald.

Striberne males jævnligt op.

FortegårdsNyt ligger nu også på hjemmesiden under fanen "For beboerne" (tryk på den).

Orientering

Vi vil gerne dele denne oplysning med jer.

Vi har en bestyrelse for DSI. Sådan har det været, siden Fortegården blev bygget. Bestyrelsen har altid været ulønnet. Dvs. fra 1958 til i dag.

Pludselig vil bestyrelsen nu til at have et højt vederlag for at være bestyrelse. Vel vidende at alle har sagt "ja" til at træde ind i bestyrelsen ulønnet.

Vi har fra beboerrepræsentationens side protesteret ret kraftigt. Der har været talt om helt op til 400.000 kr. årligt, som faktisk var sat af i budgettet, selvom de efterfølgende har sagt, at de ikke har lagt sig fast på beløbets størrelse endnu. Vi synes stadig, det er temmelig grådigt, når alle var klar over, at det var ulønnet og har været det i ca. 65 år.

Vi har sagt, at hvis de synes, at der er for meget arbejde, bør de trække sig og lade andre komme til, der vil acceptere, at det er et ulønnet job.

Det skal dog lige pointeres, at det ikke er huslejekroner, der kan bruges til at betale for honoraret, men dog alligevel penge fra hensættelser, der kunne have været brugt til f.eks. at forbedre forholdene for alle i Fortegården.

Til slut vil vi gerne takke DSI's bestyrelse, Karin Short og Teknisk Afd. og alt personale i huset for et godt samarbejde.

Tak til beboerforeningen og Centerrådet for samarbejdet i året, der er gået.

Tak til vores revisor Erik Winther, som trofast stiller op, når vi har brug for ham.

Tak til alle, der har givet en hånd med i løbet af året.

Kate Kock – Orla Jensen – Lena Damhoff

Fortegårdens beboerrepræsentation

Beboerrepræsentationen

Regnskab for perioden 1/1-31.12.2024
Resultatopgørelse for året

	<u>2024.</u>	<u>2023</u>
Indtægter		
Kontingenter fra beboerne	<u>48.040</u>	<u>24.085</u>
Indtægter ialt	<u>48.040</u>	<u>24.085</u>
Udgifter		
Bestyrelsesmøder, Arsmøde o.a.	28.179	24.383
Aarhus Lejerforening	18.000	15.000
Ekstern assistance	1.359	1.510
Kontorartikler	0	1.231
Hjertestarter og service	2.490	2.490
Øvrige	710	1.161
Renter og gebyrer	<u>467</u>	<u>411</u>
Udgifter ialt	<u>51.205</u>	<u>46.186</u>
Årets Resultat	- 3.165	- 22.101

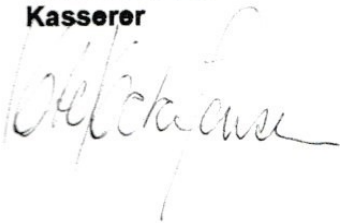
Balance 31.december

Aktiver		
Indestående i bank	<u>95.558</u>	<u>98.723</u>
Aktiver ialt	<u>95.558</u>	<u>98.723</u>
Passiver		
Egenkapital 1/1	98.723	120.824
Årets resultat	- 3.165	-22.101
Egenkapital 31.12.	<u>95.558</u>	<u>98.723</u>
Passiver ialt	<u>95.558</u>	<u>98.723</u>

Revisorerklæring

Jeg har gennemgået
Beboerrepræsentationens regnskab for 2024
Regnskabet giver efter min opfattelse et
retvisende billede af resultat og balance.

Risskov den 01.03.2025
Kate Kock Jensen
Kasserer



Risskov den 01.03.2025
Erik Winther
Revisor



Oplevelseskokken fra Aarhus Kommune har gæstet Fortegården og skabt en fantastisk frokostoplevelse. Med konceptet "grøn mad" blev der serveret lækre vegetarretter, der både imponerede smagsløgene og glædede øjet.



Stemningen var fyldt med nysgerrighed og begejstring, og maden fik stor ros. Mange blev positivt overraskede over, hvor velsmagende vegetarisk mad kan være – især når den er tilberedt med så stor omhu og kærlighed

Vegetarisk
"åben burger"

Anrettes på
flotteste vis



FORTEGÅRDENS BEBOERFORENING

Risskov, 10. marts 2025

Der indkaldes hermed ifølge vedtægterne til Årsmøde i Fortegårdens Beboerforening **onsdag d. 23. april 2025 kl. 14.00 i Store Sal, ved Fortegårdens Café, Ellebjergvej 14 K, 8240 Risskov.**

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
 - A. Bestyrelsen foreslår Georg Aatorp som dirigent
2. Beboerforeningens beretning og fremtidige virke
3. Forelæggelse af Beboerforeningens årsregnskab
4. Indkomne forslag vedrørende Beboerforeningen. Skriftligt formulerede forslag skal være formanden i hænde senest to uger før årsmødet
5. Valg af et bestyrelsesmedlem
 - A. Valg af formand
Sven Poulsen, Sletterhagevej 63, er villig til genvalg
 - B. Valg af et bestyrelsesmedlem
Ole Hammer, Sletterhagevej 63, er villig til genvalg
6. Valg af to suppleanter
 - A. Christen Damgaard Nielsen, Tirstrupvej 3, er villig til genvalg
 - B. Birgitte Sjørl, Ellebjergvej 12 F, er villig til genvalg
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
 - A.Valg af revisor
Kirsten Lundin er villig til genvalg
 - B. Valg af revisorsuppleant
Inger Sørensen er villig til genvalg
8. Eventuelt

Med venlig hilsen
Sven Poulsen, Formand
Sletterhagevej 63, 2. tv, tlf. 2396 7494, birnpoulsen@gmail.com

Engangs emballage Mlm. 3 – 5 kr.	DA TO	CAFÉ MENU - APRIL 2025 CAFÉEN ER ÅBEN FRA DAG TIL OG MED LØRDAG HOVEDRET 57 KR. - LILLE 47 KR. LØRDAG - HOVEDRET 67 KR. - LILLE 57 KR.	MAN- Der kan hentes mad i café- en søndag mod bestilling og betaling senest lørdag kl. 12 Tlf. nr. 86178444 – (4)
UGE- DAG			
Tirsdag	1	Græsk farsbrød, kartofler, sauce, grønt	Champignonsuppe – 35 kr.
Onsdag	2	Millionbøf med kartoffelmos og rødbeder/grønt	
Torsdag	3	Linse/grønsagsfrikadeller, kartofler, sauce, grønt	
Fredag	4	Butterdejsstang med skinke og salat	Jordskokkesuppe – 35 kr. Gulerodsbrud – 10 kr.
Lørdag	5	Kyllingefilet med porre, kartofler, sauce, grønt	Moccafromage
Søndag	6	Take away - Benløse fugle, kartofler, sauce og grønt	
Mandag	7	Kalvefrikasse med forårsgrønt, kartofler og rødbeder	
Tirsdag	8	Gryderet m/cocktailpølser, kartoffelmos, surt/grønt	Peberfrugtsuppe – 35 kr.
Onsdag	9	Moussaka med linser/grønsager og salat	
Torsdag	10	Frikadeller med varm kartoffelsalat og ærter	
Fredag	11	Stegt kylling, kartofler, sauce, agurkesalat og grønt	Franskrød – 20 kr.
Lørdag	12	Karbonade, kartofler, stuvet ærter/gulerod	Henkogt fersken med ma- kronfløde
Søndag	13	Take away - Kotelet i fad med stegte kartofler og grønt	
Mandag	14	Hamburgerryg, kartofler, stuvet spinat, gulerod	
Tirsdag	15	Grønsagstærte med bacon og salat	Kartoffelsuppe med porre – 35 kr.
Onsdag	16	Hjertegryde med kartoffelmos, grønt og syltet tomat	
Torsdag	17	Skærtorsdag - CAFÉEN ER LUKKET	
Fredag	18	Langfredag - CAFÉEN ER LUKKET	
Lørdag	19	Flæskesteg, kartofler, sauce, rødkål	Fromage
Søndag	20	Påskedag - CAFÉEN ER LUKKET	
Mandag	21	2. påskedag - CAFÉEN ER LUKKET	
Tirsdag	22	Kyllingefilet i marengosauce med kartofler og grønt	Suppe med urter, kød- og melboller – 35 kr.
Onsdag	23	Gullasch med kartoffelmos og surt/grønt	
Torsdag	24	Pandekage med linse/grøntfyld, revet ost og salat	
Fredag	25	Biksemad med spejlæg og rødbeder	Boller – 7 kr.
Lørdag	26	Boller i karry med ris og grønt	Marengs fuglereder med creme og henkogt frugt
Søndag	27	Take away - Bøf med løg, kartofler, sauce, grønt	
Mandag	28	Nakkesteg stegt som vildt med kartofler, asier og grønt	
Tirsdag	29	Enebærgryde, kartoffelmos og broccoli	Aspargessuppe – 35 kr.
Onsdag	30	Buffet – Fisk, lunt og sødt - 100 kr. (Ingen bestilling)	Et godt tilbud !!!!!