

Bilag til pkt. 7 Årsmøde 2025 Indkomne forslag

Forslag 1 Forslag om fremadrettet at indføre røgfrie boliger i Fortegården

Vi anbefaler udlejer, at det for nye lejemål indgået fra og med d. 1.april 2025 gælder, at rygning ikke er tilladt i lejligheder eller på altaner.

Rygeforbuddet gælder for alle lejemålets beboere samt gæster.

Anne-Marie Maribo, Ellebjergvej

Forslag 2 Forslag vedr. fællesvaskerier

Da der tit er stort pres på vaskerierne, og det kan være svært at booke en tid, vil jeg foreslå, at der bliver mulighed for at benytte vaskerierne på søn-og helligdage i perioden kl. 10-16.

Tove Bertelsen, Ellebjergvej 14 1 th

Forslag 3 Vedrørende brug af træværkstedet Ellebjergvej 14

Da der er meget lydt i opgangen, og der kan være en del støj fra træværkstedet, vil jeg foreslå, at der bliver lavet muligheder for brug på hverdage kl. 8-19 og på søn-og helligdage kl. 10-16.

Tove Bertelsen, Ellebjergvej 14 1 th

Forslag 4 Tilføjelse til husorden vedr. rygeforbud i indendørs fællesarealer

Vi foreslår, der indføres rygeforbud i alle indendørs fællesarealer, så som trappeopgange, elevatorer, vaskerier, div. aktivitetsrum og pulterum, i alle Fortegårdens afdelinger.

Lena Ripa Damhoff og Jørn Westergaard, Ellebjergvej 12 E

Forslag 5 Forslag om ændring af vedtægter for Fortegårdens Beboerrepræsentation

Det skal hermed foreslåes, at vedtægterne for Fortegårdens Beboerrepræsentation §6,2 ændres

FRA: "Beboerrepræsentationen består af 3 medlemmer og 2 suppleanter, som efter Årsmødet konstituerer sig med minimum en kasserer og en kontaktperson."

TIL: "Beboerrepræsentationen består af 3 medlemmer, som efter Årsmødet konstituerer sig med en formand og en kasserer. Herudover vælges 2 suppleanter særskilt."

Karen Krause-Jensen, Ellebjergvej 12 G

Forslag 6 Etablering af fibernet

Beboerrepræsentationens bestyrelse opfordres til at arbejde for, at der – så hurtigt som muligt – indlægges fibernet i de afdelinger i Fortegården, hvor dette er muligt.

Peter Ibsen, Sletterhagevej 61, 2. th

Forslag 7 Vedr. beboerrepræsentationens virke

Beboerrepræsentationen og beboerrepræsentanterne bør arbejde for en forbedret tovejskommunikation til beboerne.

Samtidig bør man afklare forudsætningerne for samt anvendelsen af stemmeafgivning ved fuldmagt og habilitet ved afstemninger, der ikke omfatter alle afdelinger.

Beboerrepræsentationen bør hurtigst muligt se på nye muligheder for en effektivisering af sit arbejde herunder udpegning af en formand, ansvarlig for bestyrelsens arbejde indadtil og udadtil.

Hidtil har man brugt at inddrage suppleanterne i arbejdet uden at overveje de juridiske komplikationer heri. Hvis argumentet har været, at arbejdsbyrden var for stor for de tre medlemmer, bør man nok foreslå at undersøge, om det er muligt at udvide fra 3 til 5 ordinære medlemmer og så kun bruge suppleanterne som de reserver ved forfald, som de egentlig er tænkt som.

Måtte dette blive opfattet så positivt, som det er ment.

Svend Erik Floor, Sletterhagevej 47, 1. th