

Fortegårdens beboerrepræsentation

Referat af bestyrelsesmøde ma. d. 4.9.2023 (2. udg.)

Til stede: Kate Kock (best. medl.), Lena Damhoff (best. medl.), Orla Jensen (best. medl.), Gerly Rimmer (suppl.) og Steen Højer (suppl.)

1. Siden sidst

- Opsætning af ekstra affaldskuber v. afd. 1 og 5 (medio august)
Steen (og Lena) kontakter Henrik for evt. alternativ placering og undersøger reglerne for samme.
- Henvendelse vedr. længerevarende ophold af person(er) med og uden barn i et lejemål (Orla)

2. Hjertestarterne

Vedligehold (Kate)

Steen har overtaget vedligeholdelse og kontrol af starterne.

Fakturaer på serviceaftaler ønskes fremsendt til beboerrepr.

3. Vedr. dørtelefoner - overslag over udgifter til drift og vedligehold

(Steen)

Vi har undersøgt dette og fremlægger på næste årsmøde (2024).

4. Fra beboere

Se pkt. 1

5. Idéer vedr. affald (Lena)

Vi anbefaler, at man **udveksler gode idéer med naboer vedr. praktiske løsninger på affaldssortering og opbevaring i lejl.**

6. Velkomstmøde for nye beboere to. d. 21.9. kl. 15.30 (Orla)

Orla og Steen deltager p.v.a. beboerrepræsentationen. Der er delt invitationer rundt (37 stk.) og lavet et godt program for afvikling af mødet.

7. Fra kassereren

Indestående d.d. 89.590 kr.

Der er betalt kontingent med en forhøjelse, som vi undersøger nærmere. (I skrivende stund ved vi, at den var en fejl.)

8. Pkt. til 3. kvartalsmøde ti. d. 12.9. kl. 10-12

- Status for pkt./opgaver fra sidste kvartalsmøder
- Ønske om anden placering af de to nye affaldskuber v. afd. 1 og 5
- (Skade på tagrende Ellebjergvej 12)
- (Vand på gulv i karnap Ellebjergvej 12A (st.) v. regnvejr)
- Fugt i vinduesrammer Ellebjergvej 12

Fortegårdens beboerrepræsentation

- Har der siden sidste kvartalsmøde d. 6.6. været mulighed for at undersøge gulve i en taglejlighed, Tirstrupvej 1-7?
- Findes der bestemmelser her i Fortegården vedr. lejlighedernes aptering (fx tapeter)?
- Længerevarende ophold bl.a. med lille barn hos lejer
- Cykeloprydning i kld.

9. Arbejde med at lave en forretningsgang (løbende)

10. Til Fortegårdsnyt

Okt.

- Referat af dette møde d. 4.9.2023

11. Datoer for næste møder

- 3. kvartalsmøde ti. d. 12.9.2023 kl. 10.00-12.00
- Bestyrelsesmøde ma. d. 20.11.2023 kl. 10.00-ca. 12.30

12. Evt.

Risskov, d. 7.9.2023

Lena Ripa Damhoff