

## Referat kvartalsmøde nr. 1 d. 08/04.22

**Deltagere: Orla Jensen, Steen Højer, Lena Damhoff, Linda Holm, Kate Kock Jensen, Henrik de Linde**

**Afbud: Karin Short**

Kate blev budt velkommen.

Referat fra d. 10/01.22 blev godkendt.

Energibesparelser blev drøftet og der blev aftalt at Henrik skriver i Fortegårdsnyt med henvisning til [www.nrgi.dk](http://www.nrgi.dk) spareråd samt nævner et par eksempler på hvor der er mulighed for at spare på strømmen. Besparelser på strømforbrug ligger i høj grad på lys – ovn – komfur og standby strøm. Køle/fryseskabe står for ca. 10 – 15 % af en husstands forbrug.

Fortegården afventer tilbud på etablering af lade stander på Sletterhagevej ved afd. 2. der skrives i bladet når tilbud er gennemarbejdet og der kan tages action på etablering.

Ved markvandringen blev der besluttet hvor et ekstra skilt skulle placeres for at forsøge at få biler ud på Ellebjergvej og holde parkeringspladserne ved afd. 5 og 1 til beboerparkering. Der vil blive brændt hvide striber på parkeringspladserne når vejret tillader det. Der vil blive brændt gule striber på kantstenene ved indfaldsvejen til den runde parkeringsplads.

Fortegårdens administration arbejder på en stigning af a conto indbetaling til varmen på nogle afd. beboerrepræsentantskabet foreslår en generel stigning på alle afd.

Rågereder i træerne ved plejecenter og afd. 1 er blevet fjernet efter ansøgning hos naturstyrelsen og efterfølgende tilladelse.

Ang. kældergulv i afd. 5 og maling af det, så snakkede vi om at være miljøbevidste da en betonmaling af gulvene ikke er slidstærk. Vi skal anvende epoxy eller lignende for at malingen vil holde til sliddet. Et produkt vi ikke er glade for at bruge. På sigt vil gulvene generelt være den "naturlige" farve, grå som cement/beton gulve har.

Der er blevet undersøgt om der var duer på loftet ved Sletterhagevej nr. 43, Der var ingen duer.

Karin og Henrik kigger i kalenderen for datoer til de resterende 3 kvartalsmøder i 2022 og sender mulige datoer til repræsentantskabet.

Der spørges til en evt. underskrevet aftale mellem Fortegården og de 8 taglejligheder ang. gulvproblematikken og den aftalte løsning på denne. Henrik orienterer Karin for evt. opfølgning på dette.

(Ref. Henrik de Linde)