

**Vedtægter
for
Den Selvejende Institution Fortegården**

Institutionens navn, hjemsted og formål:

§1

Institutionens navn er: Den Selvejende Institution Fortegården.
Fortegården er en selvejende institution startet af en kreds af borgere i den tidligere Vejlbyskov kommune. Institutionens hjemsted er Århus Kommune.

§2

Institutionens formål er, at fremskaffe og drive fast ejendom, der ud fra et almenvelgørende og almennyttigt synspunkt skal tilbydes ældre personer, samt drift af plejehjem, dagcentre o. lign. Ejendommene indrettes med boliger med en række kollektive goder, plejehjem, dagcentre o. lign.

Institutionens kapital:

§3

Institutionens grundkapital udgør kr. 300.000,00, der er tilvejebragt gennem henlæggelse af tidligere års overskud.

Institutionens ledelse:

§4

Institutionen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer.

Bestyrelsen supplerer sig selv.

Bestyrelsens funktionstid er 4 år. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig efter hvert bestyrelsesvalg med formand og næstformand.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

§5

Bestyrelsen ansætter og afskediger den øverste daglige ledelse og fastsætter retningslinjer for dennes beføjelser.

Ved ansættelse og afskedigelse af det øvrige ledende personale kan bestyrelsen deltage.

§6

Bestyrelsen afholder 4 ordinære bestyrelsesmøder hvert år.

Ekstraordinære bestyrelsesmøder afholdes, når et medlem af bestyrelsen, direktionen, eller fondsmyndigheden forlanger det.

Alle møder indvarsles skriftligt med mindst 8 dages varsel ved fremsendelse af dagsorden. Der føres protokol over forhandlingerne i bestyrelsen, der underskrives af samtlige tilstedeværende medlemmer.

§7

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er fremmødt.

Beslutning træffes ved simpelt stemmeflertal og i tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Beslutning om køb og salg af fast ejendom eller om optagelse af lån, kræver vedtagelse af mindst 4 bestyrelsesmedlemmers stemmer.

§8

Institutionen tegnes af formanden, næstformanden og direktionen i forening. Måtte én af disse personer være forhindret i en udøve denne kollektive tegningsret, kan et andet bestyrelsesmedlem træde i vedkommendes sted.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

Årsregnskab:

§9

Institutionens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.

Årsregnskabet skal af direktionen være afleveret til revisor inden 1. marts, efter regnskabsårets udløb. Budgettet for det kommende år, skal af direktøren udsendes til behandling i bestyrelsen, så tidsfristen for ændring af prisfastsættelse for lejemål m.v. kan overholdes.

§ 10

Overskuddet anvendes i sin helhed til formålet jfr. § 2, således at der etableres kapitalreserver med henblik på nybyggerier, hovedstandsættelser, moderniseringer o. lign.

Revision:

§ 11

Institutionens regnskaber revideres af en eller flere af bestyrelsen valgte revisorer, heraf mindst én af revisorerne skal være statsautoriseret eller registreret revisor.

Revisor skal revidere regnskaberne i overensstemmelse med god revisionskik og herunder foretage en kritisk gennemgang af institutionens regnskabsmateriale og dens forhold i øvrigt.

Ændringer i institutionens vedtægter:

§ 12

Efter indstilling fra bestyrelsen og med justitsministerens samtykke kan fondsmyndigheden tillade, at en bestemmelse i vedtægterne ændres. Fastsætter justitsministeren regler om, at visse vedtægtsbestemmelser kan ændres af bestyrelsen alene, eller af bestyrelsen med fondsmyndighedens tilladelse, følges disse regler. Indstillingen om ændringer af vedtægtsbestemmelser kan kun finde sted, når mindst 4 af bestyrelsens medlemmer stemmer herfor.

Institutionens opløsning:

§ 13

Såfremt omstændighederne måtte tilsige institutionens opløsning, skal bestyrelsen fremkomme med forslag herom.

Forslaget skal forelægges fondsmyndigheden, der træffer endelig afgørelse efter samtykke fra justitsministeren.

Bringes institutionen herefter til ophør, skal institutionens formue tilfalde og anvendes til et andet beslægtet arbejde indenfor ældreomsorgen.

Således vedtaget d. 14.december 2006

I bestyrelsen:


Formand Leif Marcussen


Grethe Bager


Helge Tindal


Næstformand Søren Sørensen


Peter Christensen