

Fortegårdens beboerrepræsentation

Referat af bestyrelsesmøde fr. d. 27.5.2022

Til stede: Linda Holm (best. medl.), Orla Jensen (best. medl.), Lena Damhoff (best. medl.) og Kate Kock (suppl.)

Afbud: Steen Højer (suppl.)

1. Siden sidst

- Gule striber er blevet "brændt på" kantstenene på nedkørslen til den runde parkeringsplads ved hovedindgangen og ved affaldsøerne.
- Mht. hjemmesiden er referater og oplysninger om repræsentationens medlemmer lagt ind. Der er dog plads til forbedring. Den proces pågår løbende!

2. Fra beboere

Intet i vores regi.

3. Forberede 2. kvartalsmøde to. d. 9. juni kl. 10.00-12.00

- Status for opsætning af ekstra skilt vedr. parkering ved afd. 1 og 5
- Ønske om stigning i á conto-indbetaling til varme (også set i forhold til de lovpligtige energimærkninger, hvor udgiften opkræves via varmeregnskabet)
- Lejereguleringen/nettoprisindeksreguleringen for 2022 er noget højere end længe. Den vedrører lejere med lejekontrakter fra 1. juli 2015 og fremefter. Måske behov for en fælles notits til alle lejere i den anledning?
- Status for underskrevet aftale vedr. suspension af pristalsregulering af husleje i 8 "nye" lejl. i afd. 3. (jf. pkt. på 1. kvartalsmøde)
- Orientering af beboerne om de tiltag, der er sat gang i på seminaret i november
- Teknisk Afd.'s klumme i Fortegårdsnyt bl.a. med planlagte tiltag for nærmeste fremtid er af stor værdi
- Vi har hørt om en form for gnister fra master til Letbanen. De har i et tilfælde ramt en bil. Hvad er op og ned i det?

4. Vedtægter (løbende)

Vi arbejdede som aftalt med at få lavet et samlet forslag til vedtægter (ud fra det tidligere udleverede oplæg fra Kate). Kate tilretter det løbende, så vi kan justere og finpudse det.

5. Fra kassereren

Indestående pr. 16.5.2022 er 145.303,63 DKK

6. Til Fortegårdsnyt

August: Referat af dette møde

Fortegårdens beboerrepræsentation

7. Dato for næste møde

Onsdag d. 31.8. kl. 10.00-12.30 (som besluttet på møde d. 2.5.2022)

8. Evt.

Linda tilbød at sætte sig ind i de forskellige lejekontrakter, vi har.

Husk Vi skal udarbejde en intern forretningsorden for vores arbejde.

Kalender

3. kvartalsmøde ligger fredag d. 9.9. og 4. kvartalsmøde tirsdag d. 22.11.

Fortegårdens bestyrelsesseminar finder sted to. d. 17.11.- fr. d. 18.11.

DSI-møder (Orla deltager for beboerrepræsentationen): d. 16.6., d. 15.9. og d. 1.12.

Risskov, d 3.6.2022

Lena Ripa Damhoff