

Fortegårdens beboerrepræsentation

Referat af bestyrelsesmøde ma. d. 22.11.2021

Til stede: Keld Nielsen (best. medl.), Orla Jensen (best. medl.), Lena Damhoff (best. medl.), Linda Holm (suppl.) og Steen Højer (suppl.)

Siden sidst

Orientering om debatmøde vedr. de grønne områder d. 5. nov. 2021 Et godt debatmøde med engagerede deltagere og mange forslag at arbejde videre med. Referat af mødet bringes i Fortegårdsnyt dec./jan. 2121/2022.

Møde i Jutlander Bank/Sparekassen Danmark ang. oprettelse af konto
Skift til banken forventes pr. 1.1.2022.

Invitation til Fortegårdsseminar d. 25.-26. november

Fra beboerrepræsentationen deltager Orla og Lena. Temaet i år er "Vores kultur". Seminaret afholdes i Grenå på "Kystvejens hotel og conferencecenter".

Fra beboere

Henvendelse vedr. p-pladserne ved Ellebjergvej

Vi har modtaget såvel en skriftlig samt fem mundtlige henvendelser fra beboere i afd. 1 og 5 vedr. periodevise problemer med at kunne parkere på p-pladserne ved de to afd.

På dage med bridge i CuG's lokaler fylder spillernes biler pladserne helt op – godt og vel! Den runde plads ved caféen er også fyldt op, og ofte er der også parkerede biler på den smalle vej ned mod pladsen.

Mulige tiltag:

Skiltning vedr. parkeringen gøres tydeligere.

CuG og evt. Fortegården orienterer brugerne om reglerne vedr. parkering på arealerne ved afd. 1 og 5.

Markering af p-båse.

Individuelle p-pladser og én el. to pladser til hjemmeplejen med skilte med nummerplader med selvlysede maling.

Status for 5-årssynet af taglejl. i afd. 3

Hvordan ligger landet i forhold til gulvgenerne?

Ikke nogen afklaring på en løsning d.d.

Steen Højer har på vegne af beboerrepræsentationen lavet en skriftlig forespørgsel til Karin Short med en række opklarende spørgsmål ang. dokumenter vedr. gulvene med henblik på at få løst gulvproblemerne.

Fra kassereren

Indestående pr. 16.11.2021 er 158.133,15 DKK

Fortegårdens beboerrepræsentation

Vores pkt. til kvartalsmøde 4, to. d. 2. dec. 2021

Beboerne skal oplyses om deres ret til at have en beboerrepræsentant eller anden person med ved flyttesyn.

Manglende inventar ved indflytning. Hvis ansvar og for hvis regning?

Vedligeholdelsespligt og fraflytning. Præcisering af lejekontrakten desangående.

Hvilke bindende aftaler er der lavet med lejerne i taglejl. i afd. 3 med hensyn til gulvgenerne ?

Parkering ved afd. 1 og 5 (som **Fra beboere** ovenfor).

Til Fortegårdsnyt

Referater af årsmødet d. 29. oktober 2021 og vores møde i september blev desværre ikke bragt i novemberudg. Bringes sammen med referat af vores oktobermøde i dec./jan. udgaven.

December/januar: Fotos af best. Fotograferet inden mødet i dag.

Fastlægge dato for næste møde

Onsdag d. 15.12.2021 kl. 10.00-12.30.

Evt.

Intet

Risskov, d 23.11.2021

Lena Ripa Damhoff